

# INFORME SOBRE LOCALES COMERCIALES

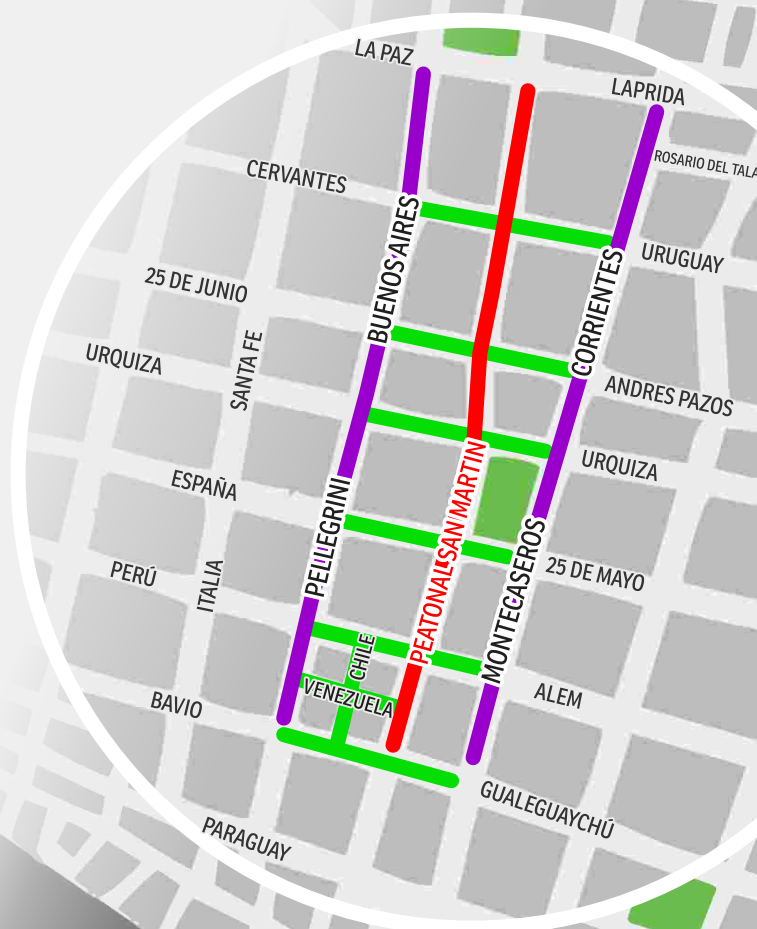
## ZONA CENTRO DE PARANÁ

### Segundo semestre 2022

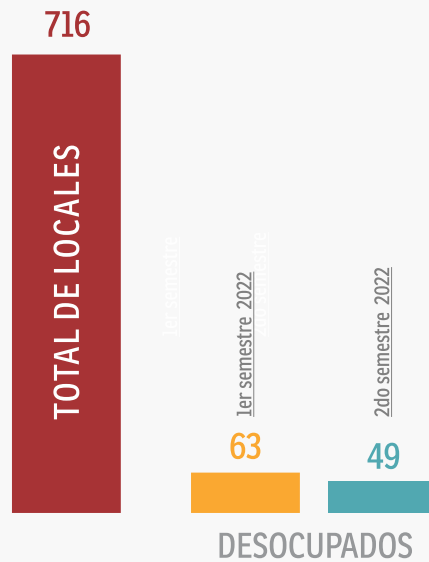
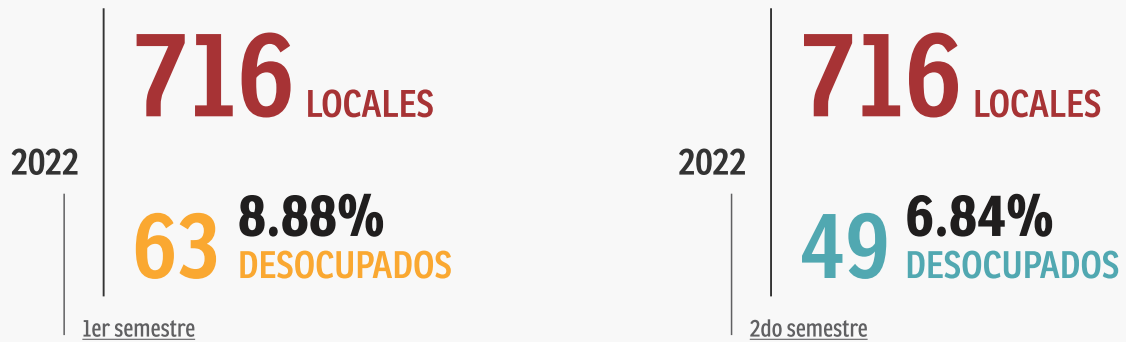
La información se ha seccionado en tres sectores a saber

- A) Peatonal San Martín;
- B) Paralelas a la Peatonal y
- C) Perpendiculares a la Peatonal

Las cifras que arroja el estudio siguen mostrando baja falencia en todas las arterias del área relevada, mas aun con una ligera tendencia a la baja.

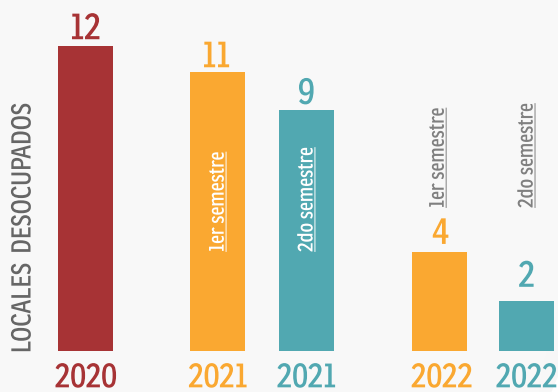
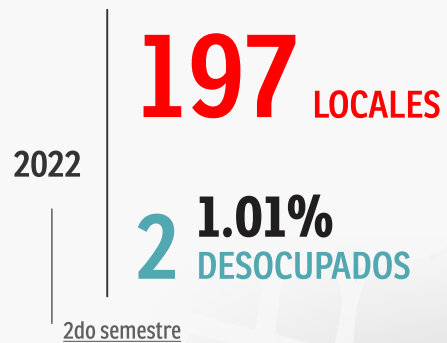
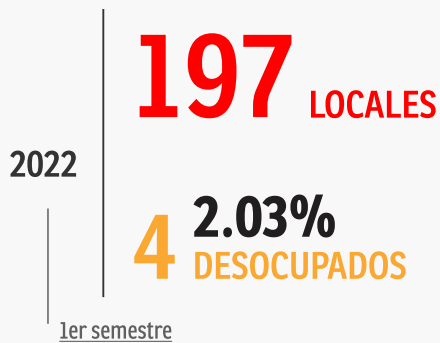


## Zona Centro



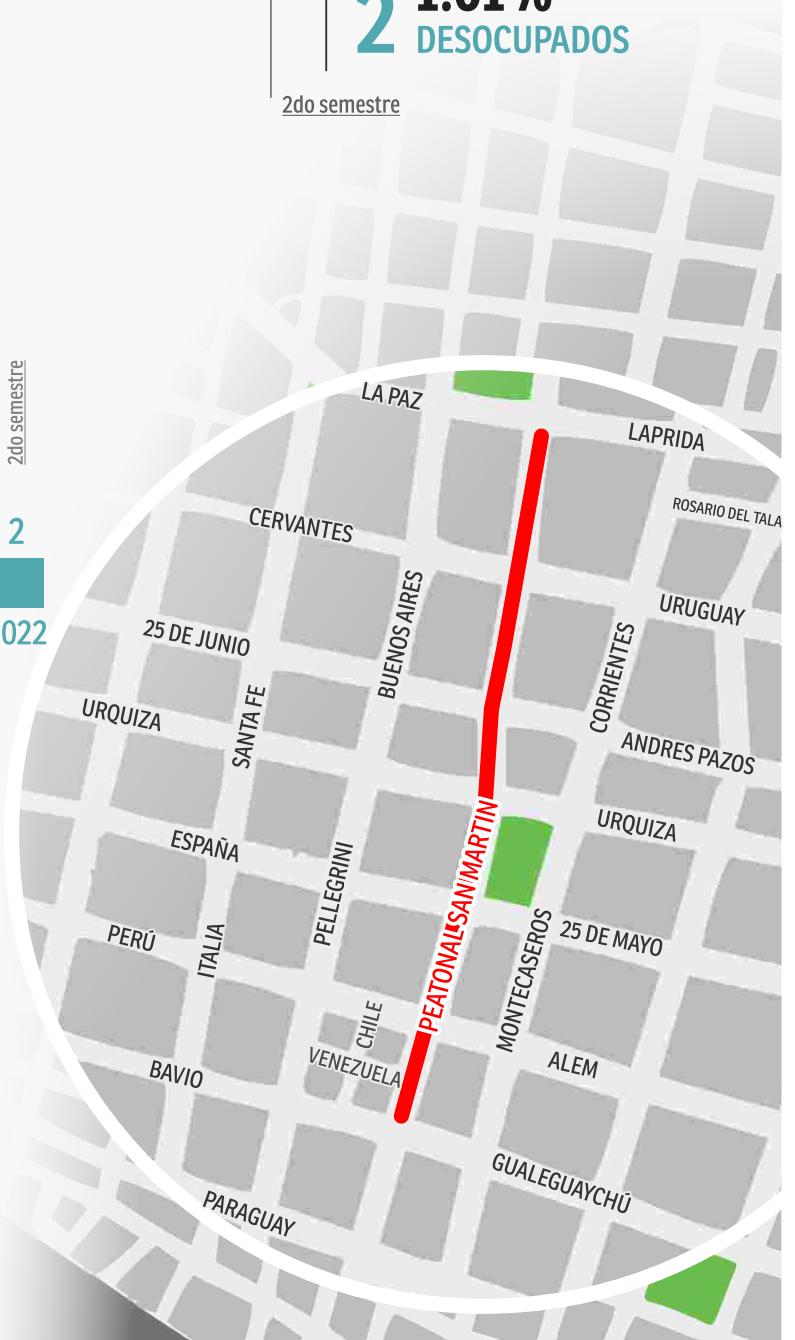
En este periodo analizado sobre los **716** casos relevados hay **49** locales desocupados, que representan el **6,84%** del total.

## Peatonal San Martín

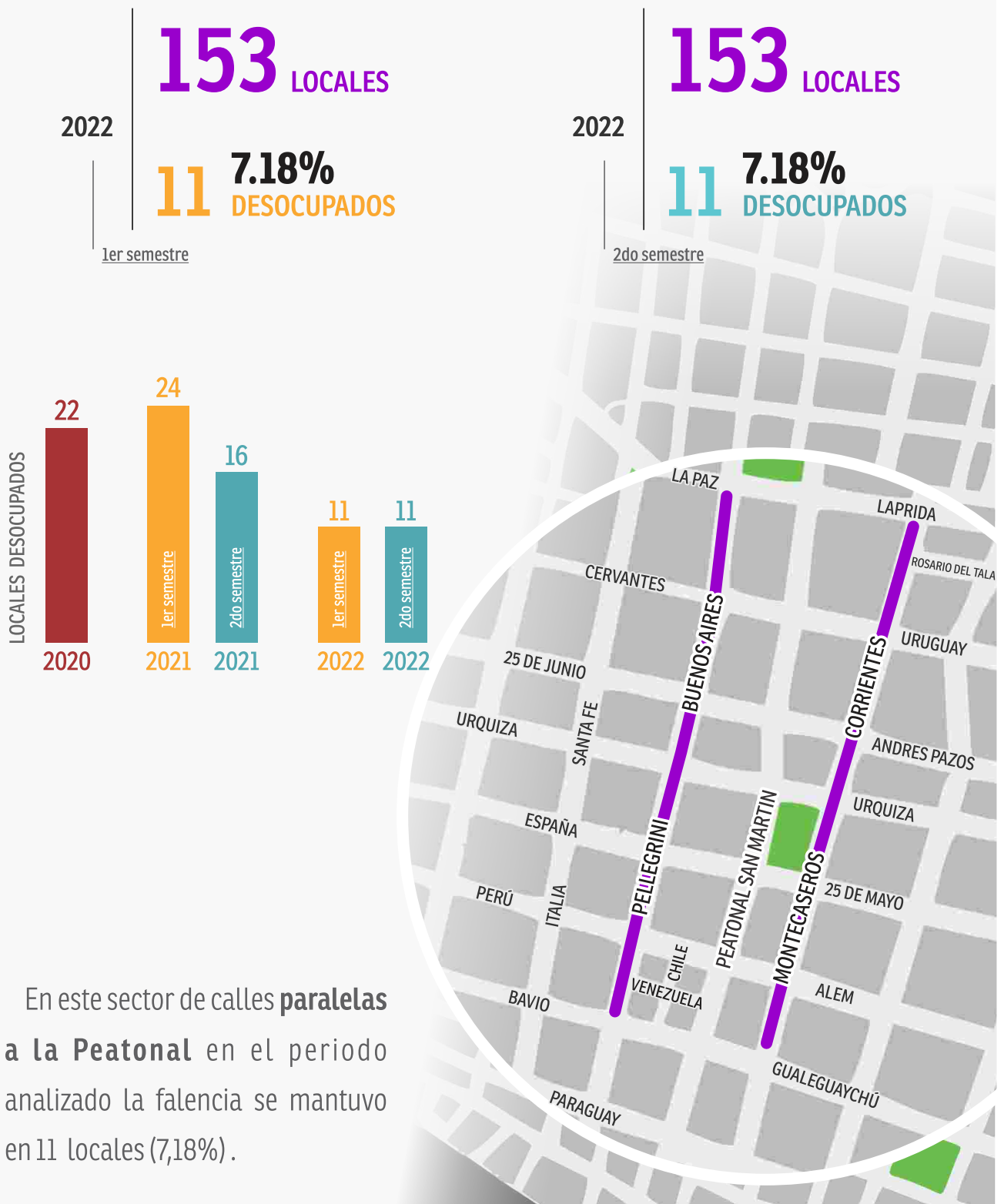


**Peatonal San Martín** sobre 197 locales, 2 desocupados.

Se repite la baja tasa de falencia respecto al informe anterior y también como en el mismo los locales desocupados deben ser analizados por cuestiones no estrictamente comerciales.

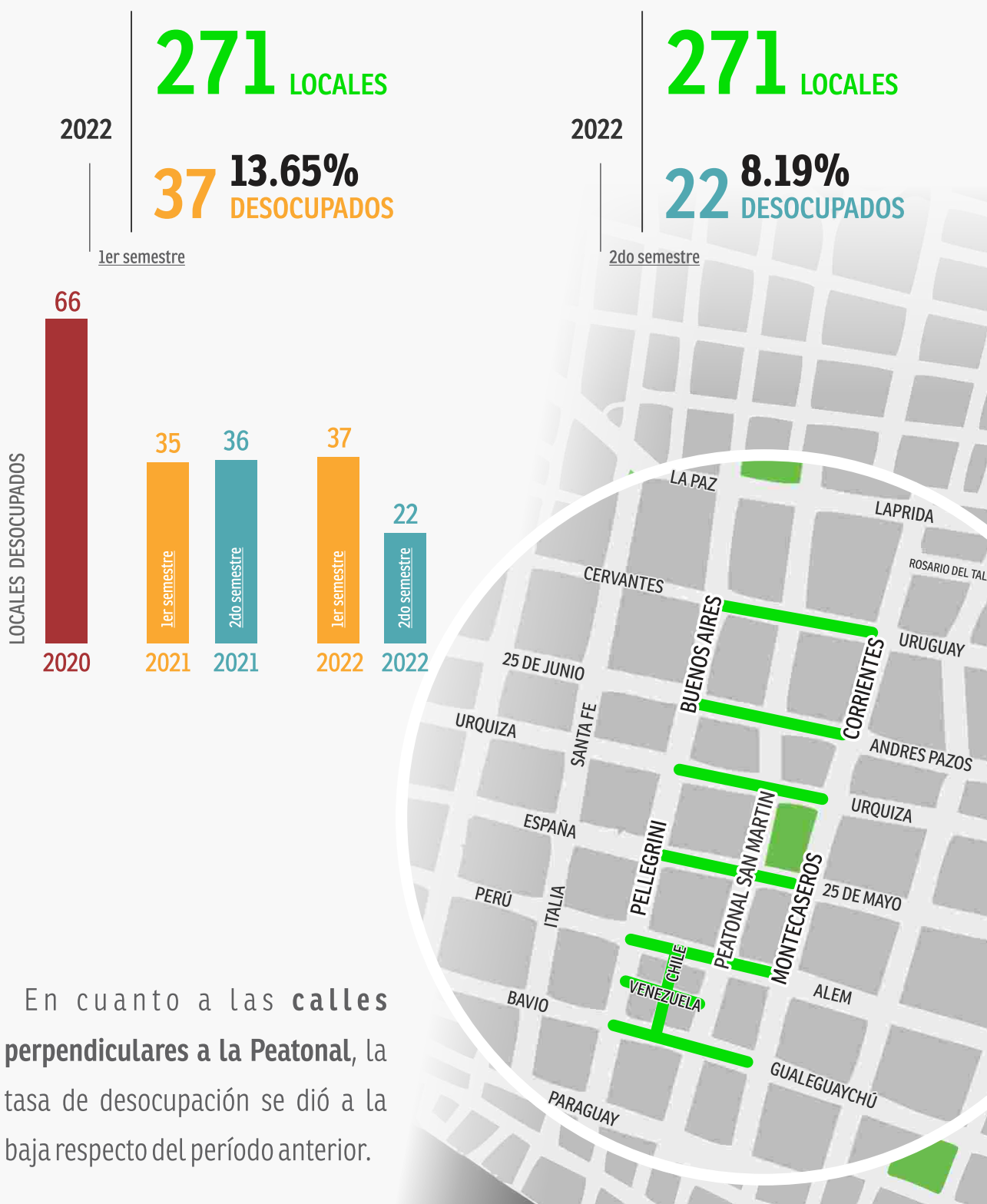


## Calles paralelas a Peatonal San Martín



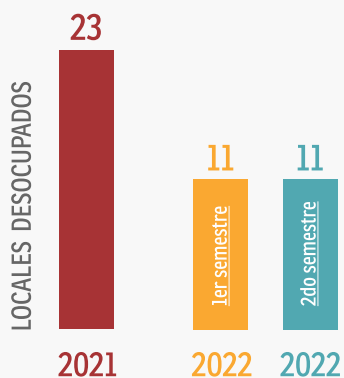
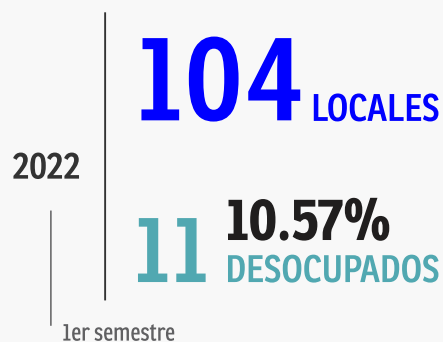
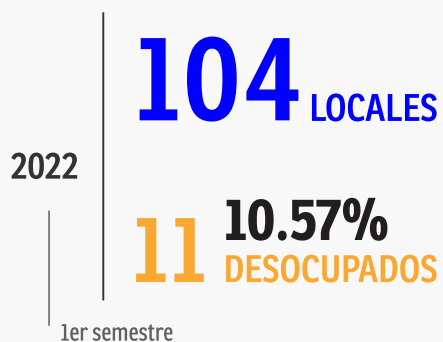
En este sector de calles **paralelas a la Peatonal** en el periodo analizado la falencia se mantuvo en 11 locales (7,18%).

## Calles perpendiculares a Peatonal San Martín



En cuanto a las **calles** perpendiculares a la Peatonal, la tasa de desocupación se dió a la baja respecto del período anterior.

## Galerías y Shoppings área céntrica



Este sector ha tenido una importante mejora en el índice de ocupación entre el año 2021 y 2022.

FEBRERO 2023

